S P O R A Z U M

Zaključen dana ..... u Herceg Novom, između:

1. ***Opštine Herceg Novi***, koju zastupa, Predsjednik Opštine Herceg Novi Stevan Katić,
2. ***JP Željeznica Federacije Bosne i Hercegovine – Sarajevo***,
3. ***Stanara Željezničke zgrade br.11, br 13 i br.13a u Zelenici-Herceg Novi***, koje zastupa punomoćnik Vukašin Šimrak, advokat iz Herceg Novog.

I

Predmet ovog sporazuma jeste rješavanje postupka koji se vodi pred Osnovnim sudom u Kotoru, pod oznakom ***P.br.78/24-16***, a tiče se tužbe ***Čvoro Željka, Čvoro Darka, Bjelica Čedomira, Kilibarda Dubravke, Vico Savke, Malavrazić Gospave, Gulan Mirjane, Aleksić Zorana, Tepavčević Rada, Beriša Adema, Mračević Slobodana, Filipović Vojislava, Krivokapić Snežane, Skulić-Korać Stanke i Urošević Grozdane***, stanara Željezničke zgrade br.11, br 13 i br.13a u Zelenici-Herceg Novi, na kat.parceli 38 List nepokretnosti 280 KO Sasovići, a protiv JP Željeznica Federacije BiH.

II

U navedenom postupku uključena, na strani tuženih je i Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH Sarajevo, kao umješač, a imajući u vidu činjenicu da su stanovi koji su predmet spora pred Osnovnim sudom u Kotoru, označenog stavom I ovog Sporazuma, predstavljaju pasivni podbilans Federacije BiH, shodno pozitivnim zakonskim propisima Federacije BiH.

III

Potpisnice sporazuma saglasne su da Opština Herceg Novi isplati iznos od ***13.031,20 eura*** (trinaesthiljada tridesetjedan euro dvadeset centi) na ime glavnice (iznos utvrđen za dan 6.05.2025. godine , shodno Nalazu vještaka finansijske struke Abaza Esada), i zakonsku zateznu kamatu koja se računa od 18.12.1992. godine pa do isplate.

Troškove postupka JP ŽFBIH D.O.O. Sarajevo u izunosu od 1.000,00 eura (slovima: hiljadu eura) isplatiće solidarno stanari Želježničke zgrade u Zelenici

Sredstva iz stava 1. Opština Herceg Novi dužna je uplatiti u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog Sporazuma.

Sredstva iz stava 2 Stanari Željezničke zgrade isplatiće u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog Sporazuma .

IV

Nakon što iznos iz stava III ovog Sporazuma, bude isplaćen u cijelosti JP Željeznice Federacije BiH će omogućiti Čvoro Željku, Čvoro Darku, Bjelica Čedomiru, Kilibarda Dubravki, Vico Savki, Malavrazić Gospavi, Gulan Mirjani, Aleksić Zoranu, Tepavčević Radu, Beriša Ademu, Mračević Slobodanu, Filipović Vojislavu, Krivokapić Snežani, Skulić-Korać Stanki i Urošević Grozdani, upis vlasništva na nepokretnostima - stanovima koji se nalaze u Željezničke zgrade br.11, br 13 i br.13a u Zelenici-Herceg Novi, na kat.parceli 38 List nepokretnosti 280 KO Sasovići, kako je to utvrđeno u nalazu i mišljenju vještaka geodetske struke Jova Radanovića od 02.04.2018.godine, iskazanom u parničnom postupku, koji se vodi kod Osnovnog suda u Kotoru, pod posl.br.P.78/24, raniji broj posl.br.P.946/16, na način što će u pisanoj formi dati bezuslovnu saglasnost novim vlasnicima da se upisu kao vlasnici u katastar nepokretnosti (Clausula intabulandi).

V

Ispunjenjem obaveza iz člana III i IV, smatra se da je ovo pravno pitanje u cijelosti okončano te da niko od učesnika nema više nikakvih međusobnih potraživanja.

Za Opštinu Herceg Novi ***Za JP Željeznice Federacije BiH***

Za stanare